Prima Collina

2383

310 | : 7 | : 5 | : 9

ХПК. 2383 - ПЬЕТРАСАНТА ИТАЛИЯ

Вилла в современном стиле с ПОЛНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ !!!!!!!!!!!

Недвижимость расположена на первом холме Пьетрасанты, в просторном и солнечном месте.

Вилла состоит из двух основных уровней, а также пристройки, примыкающей к основному корпусу. Сад ведет в гостиную с большими окнами, из которых открывается великолепный вид, или на кухню. Кухня и гостиная с обеденной зоной и диванной зоной с камином образуют единое большое помещение, за исключением возможности разделения пространств с помощью выдвижных раздвижных панелей. На этом же этаже находится служебная ванная комната, которая также включает в себя прачечную и спальную зону, в которой находятся две спальни с двуспальными кроватями с ванными комнатами и главная спальня, в которой, помимо собственной ванной комнаты, также есть гардеробная. На нижнем этаже находится большая гостиная с камином и видом на море, ванная комната, кухня и спальня с ванной комнатой. Пристройка, в которую можно попасть как через основной корпус, так и через отдельный вход из сада, имеет прекрасный вид на море и состоит из трех

уровней, гостиной/кухни с камином и отдельной террасой на первом этаже, ванной комнаты. на первом этаже и спальня на втором этаже.

Сад площадью 3000 квадратных метров включает в себя красивую обеденную зону, расположенную за главной кухней, которая включает в себя барбекю и летнюю кухню, а также идеальные места для размещения джакузи, а также различные дорожки, подъездные пути и пешеходные дорожки. подъезды и некоторые парковочные места. Бассейн можно построить на той части земли, которая находится непосредственно под виллой, соприкасающейся со скалой и обращенной к морю.

Здание, хотя и уже вполне пригодное для проживания, близится к завершению некоторых внутренних отделочных работ и обустройства экстерьеров.

Сильные стороны:
вилла была спроектирована с вниманием и вниманием к деталям отличная функциональность, которая позволяет снизить потребление энергии фотоэлектрическая система мощностью 15 кВт и оснащена аккумуляторными батареями полы с подогревом охлаждение полностью канальный тепловой насос деревянные окна и тройное двойное остекление включает в себя все необходимые работы, за исключением бассейна

ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ.... СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ

ПАТРИЗИЯ 389 83 44 002
www.forteversilia.it

---> Indirizzo <---: BELVEDERE

---> camere <---: 5

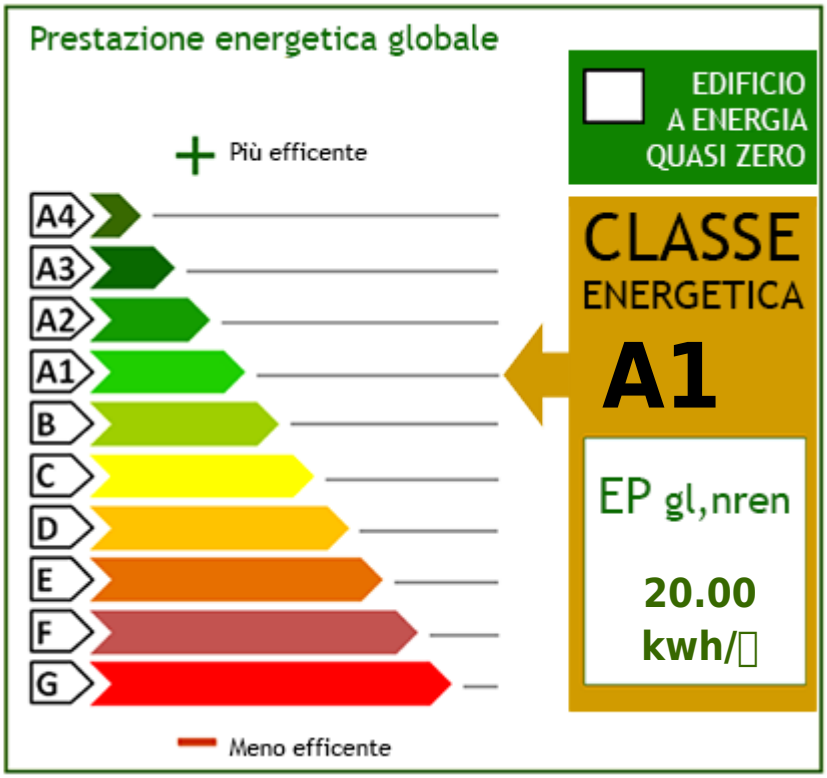
---> bagni <---: 7

---> Locali <---: 9

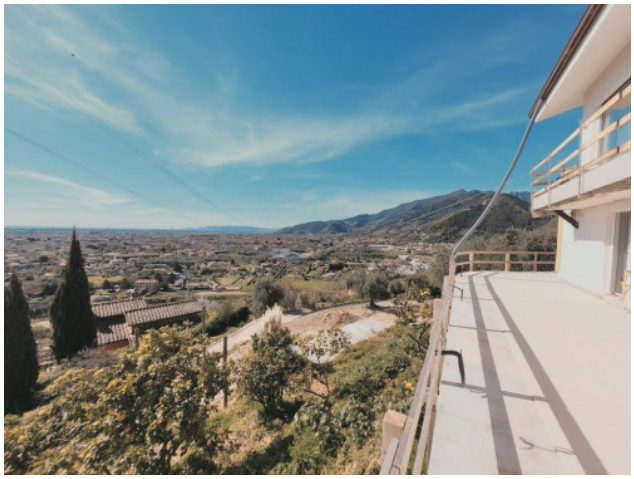
---> stato_conservazione <---: отлично

терраса	Антенна ТВ: автономный	стенной шкаф
туалетный прибор	камин	кондиционер
проводка: В соответствии с законом	Санитарные приостановлено	джакузи
Деревянные рамы	Предрасположенность сигнализации	Сейф для хранения ценностей
Ванная комната (с окном)		

Тренажерный зал:	Оздоровительный центр:	Гольф Футбол	Спортивный комплекс:
Теннисный корт	Цикл Маршрут:	Экспозиция:	Железнодорожный вокзал:
Общественный транспорт:	Детский сад:	Начальная школа:	Средняя школа:
Средняя школа:	Бар:	почтовое отделение	Торговый центр:
Муниципальная служба:	Купание учреждений:		


Prestazione energetica globale
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
Più efficente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
CLASSE ENERGETICA
A1
EP gl,nren
20.00 kwh/
Meno efficente

Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417 058481417
info@forteversilia.it - forteversilia.it/ru
02553290467



Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417 058481417
info@forteversilia.it - forteversilia.it/ru
02553290467

Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417 058481417
info@forteversilia.it - forteversilia.it/ru
02553290467

Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417 058481417
info@forteversilia.it - forteversilia.it/ru
02553290467

Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417 058481417
info@forteversilia.it - forteversilia.it/ru
02553290467